



MINUTA FORO CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA SOCIAL Y MEJORAMIENTO AMBIENTAL

Lunes 7 DE FEBRERO- MINISTERIO DE DESARROLLO
SOCIAL

Se llevó a cabo la **cuarta reunión del FORO de la ECONOMÍA POPULAR**, en el cual se abordaron problemáticas de la rama: Construcción e infraestructura social y mejoramiento ambiental.

Esta iniciativa de Argentina Armónica, se realizó gracias al apoyo y acompañamiento de la Unión de Trabajadores de la Economía Popular (UTEP), el Ministerio de Desarrollo Social de la Nación, y la Red de Intercambio Técnico con la Economía Popular (Ritep).

Este ámbito de debate y discusión propone aportar desde miradas diversas, soluciones concretas a la problemática del sector, valorizando la economía popular como un actor fundamental para construir, sobre el pilar del trabajo, un país para todos y todas.

Con la participación de diferentes actores: Representantes de los movimientos sociales, Universidades y funcionarios públicos vinculados con la gestión de la Construcción e infraestructura social y el mejoramiento ambiental.

Se abordaron los siguientes ejes temáticos:

1) Baja posibilidad de **acceso al terreno en condiciones para las viviendas**. Desarrollo de políticas públicas: Mapeo de tierras fiscales existentes y ociosas, desarrollo de programas de créditos para el acceso a lotes con servicio, con facilidades de acuerdo a la situación económica de cada familia.

Luciano Scatolini (Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat) propuso la generación de suelos a través de consorcios urbanísticos: El estado puede incidir en el desarrollo urbano, en la búsqueda de suelos, a través de una red urbana, en la captación de suelo en tierras fiscales dominiales, con información solicitada a municipios, y con aportes nacionales, para la búsqueda de lotes con servicio (intervención de las empresas constructivas), ofrecidas al PROCREAR, y con licitaciones en torno a un consorcio urbanístico (Municipio, Cooperativa, Intendencia, etc).

Lucía Gross y Virgilio Gregorini (Techo para mi País), compartieron un índice de gestión del suelo municipal para promover una política de generación del suelo urbano, formal y accesible en forma equitativa.

Javier Fernández Castro (Instituto Espacialidad Humana UBA), en los lineamientos para proyectos de hábitat y producción popular, planteó un diseño de políticas espaciales y sociales integradas, presentando la identificación de los principales prioridades/ tensiones (ambientales, infraestructura, tenencias, producción, economía barrial y seguridad).

Jaime Sorín (Decano Facultad de arquitectura Undav), propuso analizar a los inmuebles ociosos y la política pública de suelo urbano, a través del análisis integrado por los programas de lotes y servicio, y en especial por la definición de terreno (especialmente en áreas diferenciadas como el AMBA), desde una estrategia de reciclado de los espacios ociosos construidos.

Cesar Villanueva (Cooperativa de trabajo Barrios Productores Ida/ Agrupación María Claudia Falcone), compartió el programa de construcción de loteos con servicios básicos, a través de convenios por prescripción administrativa, y por convenios de cancelación en el pago de impuestos adeudados, por vacancia y herencia. También propuso una línea de financiamiento, para compra de macizos con objetivo de su posterior subdivisión.

2) Reconocimiento normativo de la rama a nivel nacional, provincial y municipal. Continuar impulsando la participación de las organizaciones sociales en el planeamiento territorial y la correspondiente integración urbana de los 4.416 barrios populares, como también la ejecución de obras públicas, para la construcción de viviendas y desarrollo de infraestructura local, mejoramiento y cuidado del hábitat barrial. Mejorar las condiciones para la participación de las cooperativas en las licitaciones gubernamentales y privados. Facilitar la terminación de viviendas de barrios cuya construcción fue interrumpida. Conformación de mesas de trabajo locales, que articulen con las mesas de Asociativismo, para trabajar la planificación territorial de mediano plazo.

Marcelo Ibarra (Concejal Movimiento Evita, Escobar), compartió la experiencia en Obras de Integración Urbana, a través de la Cooperativa de trabajo Evita Pueblo Limitada, a través de distintos programas y convenios con el Municipio y Nación: Recuperación de espacios públicos, y de infraestructura, en establecimientos educativos y obras de extensión de redes de servicios (Agua y cloacas).

Sofía Zadara (Cáritas-Hogares de Cristo), planteó esta problemática desde las incidencias de Cáritas/Hogares de Cristo en su programa de mejoramiento habitacional y de desarrollo humano, a través de la conformación de mesas nacionales (RENABAP, Organizaciones Sociales, desarrollo socio comunitario), y la capacitación en barrios populares, e integración de acciones conjuntas con la secretaria de integración urbana del MDS.

Gastón Reyes (rama Construcción del MTE), compartió una propuesta de Economía Popular, comunidad organizada y desarrollo humano integral. Analizando la especificidad de los distintos trabajadores de la rama y sus distinciones gremiales, planteó un trabajo integrado (organizaciones y Estado; PROCREAR-ISUS), en un plan con loteo con servicios, e infraestructura de servicios básica, y promover grupos productivos según su distinto nivel de complejidad.

3) Uso de tecnologías adecuadas para la rama. Acceso y capacitación en tecnologías de construcción acordes con la cultura local, desarrollo de materiales (ladrillos, bloques, etc.) y obtención de Certificados de Aptitud Técnica (CAT) para los mismos. Fomento de estrategias de comercialización y fortalecimiento de las cadenas de valor, entre ellas: Corralones Populares e integración de los eslabones productivos de la Economía Popular (bloques, ladrillos, aberturas, etc.).

Alberto Vicenzi (UOLRA), propuso una iniciativa de parques ladrilleros. Organizado en más de 200 localidades, con una participación de un veinte por ciento de trabajadores de la Economía Popular, brinda la posibilidad de integraciones productivas (accesibilidad de la materia prima, cambio del horno a de leña a gas), de salud (disminución de enfermedades), registrales y socio-laborales (acceso al Monotributo y Obra Social, y lugares de guardería para los hijos de los trabajadores).

Alina Bustos (Mov. La dignidad Confluencia de Capilla del Monte), compartió la experiencia en el Barrio Agroecológico de Águila Blanca, Capilla del Monte, provincia de Córdoba. El desarrollo de soluciones tecnológicas no convencionales (energía solar e hidrógeno, paredes antisísmicas, etc.) para la construcción, eficiencia energética y las prácticas comunitarias barriales apuntadas hacia la soberanía energética, de construcción y alimenticia.

Juani Carbonere (coordinador de Mesa de Infraestructura Social RITEP) expuso Los 10 Métodos de autoconstrucción recopilados por la Ritep para integrar a las familias que buscan acceso justo a una vivienda digna, y poder facilitar procesos y matrices de construcción (Bloques de Tierra Comprimida (BTC), Sistema Steel Frame, EPS: Paneles de mallas de acero, sistema de perfilería en acero pesado, MPRA Trama Hábitat, entramado liviano de madera, Bambú, ModuHouse de Modul.ar, Ladrillo con PET, Construcción Tradicional

Este es el inicio de un proceso de intercambio entre distintos actores con miradas diversas, en el cual se articulan proyectos y se fortalece e impulsa el desarrollo de la rama de Construcción e Infraestructura Social y Mejoramiento Ambiental.

La plataforma www.ritep.org, será el espacio de encuentro y participación, donde estará alojada toda la información del Foro, materiales aportados y propuestas presentadas.

Para acceder a los aportes

<https://drive.google.com/drive/folders/1jXfd3hPQIR5HQ8ZuKeCdaUnEWnCeSvaz>

Fotos

<https://drive.google.com/drive/folders/1c63suyGZmwLZ74bqUP2QBYgXBNoceRfL>

Se continuará avanzando con los desafíos planteados en esta primera reunión y se instrumentarán los mecanismos necesarios para avanzar con las propuestas a partir de nuevos encuentros de trabajo.